

ДАНА АСТРА

ИООО "Дана Астра"

220076, г. Минск.

ул. П. Мстиславца, д.9, пом. 9-13

УНП 191295361 ОКПО 379022755000

тел. +375 17 269-32-60

факс. +375 17 269-32-50 (51)

info@bir.by

04.11.2021 № 2025/533

**Председателю Президиума
Национальной академии наук Беларуси
Гусакову В.Г.**

Уважаемый Владимир Григорьевич.

ИООО «Дана Астра» выражает Вам свое уважение и предлагает сотрудничество по Корпоративной программе по приобретению объектов жилой недвижимости в многофункциональном комплексе «Minsk World», представленные на официальном сайте компании bir.by.

Объекты недвижимости по Корпоративной программе могут быть приобретены организацией, как юридическим лицом, или сотрудники организации могут приобрести квартиры как физические лица. **Корпоративное предложение для сотрудников действует при предоставлении предприятием списка заинтересованных в покупке сотрудников от 5 человек и более.** При этом компания не несет никаких финансовых обязательств по покупке сотрудниками объектов недвижимости.

Корпоративная программа по приобретению объектов недвижимости – это уникальная возможность приобрести недвижимость, представленную на официальном сайте компании, по очень выгодной стоимости, а также эксклюзивный инструмент мотивации сотрудников.

Корпоративная скидка предоставляется как дополнительная скидка к действующим условиям продажи на сайте bir.by и распространяется на готовые и строящиеся объекты жилой недвижимости в комплексе «Minsk World». Также для корпоративных клиентов представлены специальные цены на квартиры в домах закрытых продаж. Предложение ограничено во времени.

ИООО «Дана Астра» предлагает широкий спектр финансовых возможностей для покупки квартир: рассрочка до 100 месяцев с минимальным первоначальным взносом, а также партнерские кредиты от 12,87% в первый год и собственные средства.

Сотрудничество осуществляется на основании заверенных подписью и печатью списков заинтересованных сотрудников организации, представленных ответственным лицом организации-партнера (форма письма прилагается). При формировании пакета документов на покупку объекта недвижимости сотрудник организации должен будет предоставить заверенную справку с места работы с подтверждением его работы в организации на момент осуществления покупки. Предложением покупки по специальным ценам может также воспользоваться вместо сотрудника близкий член семьи (мать, отец, муж, жена, сын, дочь, брат, сестра) с подтверждением родства документально. Для каждого сотрудника будет рассчитано индивидуальное предложение, информация о котором является конфиденциальной.

Мы готовы провести презентацию и ответить на все интересующие Вас вопросы. Время и место просим согласовать дополнительно.

С уважением,
Руководитель отдела корпоративных продаж

Татьяна Хуцишвили

исполнитель специалист
отдела корпоративных продаж
Ирина Слесарчук
+375 29 522 14 53

ДАНА АСТРА

ИООО "Дана Астра"

220076, г. Минск.

ул. П. Мстиславца, д.9, пом. 9-13

УНП 191295361 ОКПО 379022755000

тел. +375 17 269-32-60

факс. +375 17 269-32-50 (51)

info@bir.by

8213

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ

Сотрудники могут воспользоваться специальными условиями на покупку недвижимости в многофункциональном жилом комплексе "MINSK WORLD".

ЖК "MINSK WORLD" - самый масштабный строящийся многофункциональный жилой комплекс в Европе, который имеет свою уникальную концепцию «город в городе», развитую социальную и транспортную инфраструктуру. Выбирайте любой дом – и получите все плюсы комплекса. Школы или детские сады – буквально в каждом квартале. Детская и взрослая поликлиники, медицинский центр, спортивные сооружения и выставочный зал, объекты торговли, бары и рестораны. Паркинги и новые станции метро. Международный финансовый центр Minsk World и крупнейший торгово-развлекательный центр Mera Mall и множество иных объектов общественного назначения – все то, что и называется городской инфраструктурой.

Покупка квартиры в Minsk World – это надежная и выгодная инвестиция. На сегодняшний день идет строительство в 14 кварталах комплекса – и многие покупатели уже прямо сейчас получают ключи от своих готовых квартир. Все дома – это каркасно-монолитные новостройки. Квартиры – свободной планировки без отделки (стяжка, входная дверь, радиаторы, стеклопакеты, стены не оштукатурены, оптоволокно) с высотой потолков 2,7 метра. Выбор впечатляет – от небольших студий до просторных и эксклюзивных квартир с потолками высотой более 3 метров, террасой либо отдельным входом с улицы.

Вместо стандартных подъездов – светлые дизайнерские лобби, где есть все удобства: стойка для консьержа, зона встречи гостей и курьера, санитарная комната с пеленальным столиком и даже камин. Как правило, также есть байк-бокс для хранения велосипедов и помещение для колясок. Из дома предусмотрены два выхода – во внутренний двор и на улицу. В каждом доме – два или три бесшумных и скоростных лифта OTIS грузоподъемностью 1000 и 450 кг, один из которых – панорамный!

Во дворах обустроены спортивные и детские площадки со специальным мягким атравматическим покрытием, развивающими городками, тренажерами, есть несколько теннисных кортов. Разбиты пешеходные дорожки, сделано дизайнерское озеленение и продуманное освещение. Вокруг каждого дома – наземные автостоянки, велопарковки, есть зоны отдыха с удобными лавочками, при этом транзитное движение транспорта через дворовые территории исключено. Проложены первые участки велодорожек, которые свяжут все кварталы будущего комплекса.

Важная черта всего комплекса – встроенные в жилые дома помещения коммерческого назначения, которые располагаются в каждом квартале. Магазины шаговой доступности и объекты бытового обслуживания прямо у дома – определяющий фактор создания современной и комфортной городской среды. А взаимодействие множества людей и взаимодействие множества интересов делает благоприятной почву для развития и ведения бизнеса.

Специальные условия по корпоративной программе:

- **Специальные скидки** на квартиры в ЖК "MINSK WORLD" от стоимости, указанной на официальном сайте компании bir.by;
- Квартиры от 23 400 евро;
- Предложение выбора квартир в новых 75 домах на разных стадиях готовности, ввод в эксплуатацию которых планируется в 2021-2023 годах, более 28 из них сданы в эксплуатацию. Цены на все дома разные, в зависимости от срока сдачи;
- Уникальная **рассрочка от застройщика на 60 и 100 месяцев** с минимальным первоначальным взносом без справок и поручителей;
- Специальная **партнерская программа кредитования от «Белинвестбанка»** на 20 лет от 12,87% годовых в первый год и 18,23% – последующие;
- Специальная **партнерская программа кредитования от Банка «БелВЭБ»** на 15 лет от 17,9% - три первых месяца и 20,29% - последующие;
- Возможность оформления договора близкими родственниками (родители, супруги, дети, братья, сестры) при предъявлении документов, подтверждающих родство;
- Индивидуальная консультация дизайнера после заключения договора;

Программа распространяется только на покупку новых объектов недвижимости!

При применении корпоративной программы иные скидки и акции не применяются!

Для того, чтобы воспользоваться специальными условиями и получить подробную информацию вам необходимо обратиться:

Специалист отдела корпоративных продаж:

+375 29 522 14 53

Ирина Слесарчук



Фирменный бланк

№ _____

Руководителю отдела
корпоративных продаж «Дана Астра»
Хуцишвили Т.А.

О корпоративном
сотрудничестве

Благодарим Вас за коммерческое предложение от _____ Г.
Данное предложение заинтересовало наших сотрудников. Руководство
«_____» принимает ваше предложение и полагает возможным
сотрудничество по корпоративной программе по приобретению работниками
объектов жилой недвижимости в многофункциональном жилом комплексе
«Minsk World». Список заинтересованных сотрудников в приобретении жилья
по корпоративной программе прилагается.

При этом информируем вас, что «_____» не несет никаких
финансовых обязательств, т.к. заключаются индивидуальные договоры между
работниками и компанией «Дана Астра».

Ф.И.О.	Телефон

С уважением,
Заместитель генерального директора
